

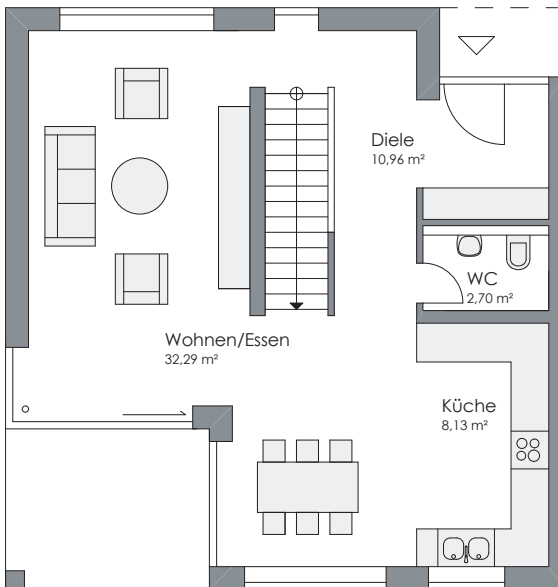


# Musterhaus Pforzheim II

Stand Februar 2020 © U-HAUS Massivhaus GmbH

**U-HAUS**  
MASSIVHAUS

## GRUNDRISS ERDGESCHOSS



## GEBÄUDEDATEN

Außenabmessungen 8,875 m x 9,25 m  
 Flachdach mit 0° Neigung  
 2 Vollgeschosse  
 Rohbauhöhe UG 2,35 m  
 Rohbauhöhe EG 2,62 m  
 Rohbauhöhe DG 2,50m

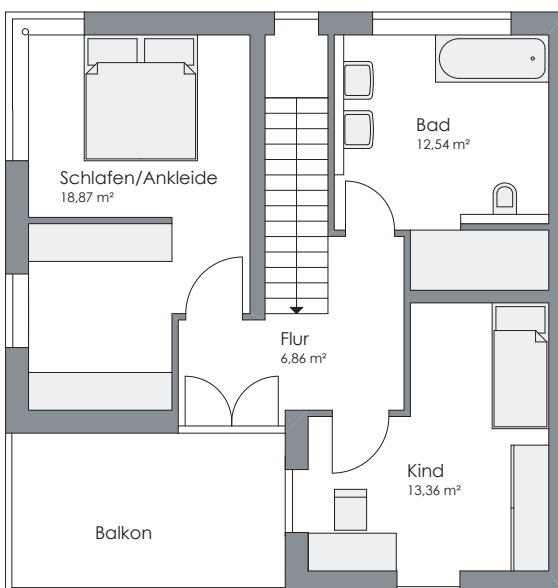
## NETTOGRUNDFLÄCHEN

Erdgeschoss	~ 55,63 m <sup>2</sup>
Obergeschoss	~ 52,55 m <sup>2</sup>
gesamt	~ 108,18 m <sup>2</sup>
Untergeschoss	~ 57,59 m <sup>2</sup>

## INKLUSIVLEISTUNGEN

- Erd- und Dachgeschoss schlüsselfertig entsprechend **U-HAUS** Baubeschreibung
- Unterkellerung als gedämmter Keller

## GRUNDRISS OBERGESCHOSS



**Besuchen Sie unsere 7 Musterhäuser in**

### U-HAUS ERGENZINGEN

Mercedesstraße 43  
 72108 Rottenburg-Ergenzingen  
 Tel. (0 74 57) 80 81  
 Fax (0 74 57) 80 82  
 ergenzingen@u-haus.de

### U-HAUS GOMARINGEN

Raiffeisenstraße 11 + 13  
 72810 Gomaringen  
 Tel. (0 70 72) 600 77 0  
 Fax (0 70 72) 600 77 20  
 gomaringen@u-haus.de

### U-HAUS PFORZHEIM

Kieselbronner Straße 36 + 36/5  
 75177 Pforzheim  
 Tel. (0 72 31) 139 22 44  
 Fax (0 72 31) 139 37 47  
 pforzheim@u-haus.de

### U-HAUS NÜRTINGEN

Ohmstraße 8  
 72622 Nürtingen-Oberensingen  
 Tel. (0 70 22) 97 99 01 -0  
 Fax (0 70 22) 97 99 01 -9  
 nuertingen@u-haus.de